

## **Beretning grundejerforening 2015**

### **Nabohjælp:**

På opfordring fra flere grundejere, har foreningen opsat yderligere 3 skilte med nabohjælp. De er placeret ved de 3 brede stier fra Venusvej og ind i kvarteret.

Det er mit indtryk, at skiltene ved indgangen til vort område og på postkasserne mange steder har hjulpet, så der er blevet færre indbrud.

Det skal ikke forhindre mig i – igen- at opfordre til, at man går sammen med sine nærmeste naboer om at hjælpe med at holde opsyn, når naboen er på arbejde eller på ferie.

En mulighed er [www.nabohjælp.dk](http://www.nabohjælp.dk), men facebook eller simpelthen ved at træffe aftaler face to face er naturligvis lige så godt. Alt hvad der signalerer, at vi holder øje med hinanden, er positivt.

### **Veje, stier, fortove og bevoksning:**

På sidste års generalforsamling nævnte jeg 4 områder, som vi havde tilskrevet kommunen om:

1. Stien mellem Merkurvænget og Jupitervej og stiernes tilstand generelt.  
Kommunen har repareret stien mellem Merkurvænget og Jupitervej hvad jeg vil kalde nødtørftigt. Mht. stiernes tilstand generelt noterede man, at den ikke er for god. Der er dog ikke sket nogen udbedring, så vi må nok efter kommunen igen.
2. Lunkerne (de vandfyldte områder efter regn) som er opstået efter den sidste overfladebehandling for 4 – 5 år siden. Kommunen lovede at finde en løsning snarest muligt, men indtil videre er der intet sket. Næstformanden har for nylig været i kontakt med kommunen, da visse af stierne ved kraftige regnskyl nærmest får karakter af floder. Der er lovet en fornyet gennemgang.
3. Beplantningen syd for Regulusvænget og mod Søndermarksvej.  
Der er foretaget en gennemgribende udtynding af beplantningen i plantebæltet ved Søndermarksvej og Regulusvænget samt langs Venusvej. Det er mit indtryk, at dette er tilfredsstillende.
4. Overkørslen fra Venusvej til Antaresvej, som virker for høj.  
Problemet er løst ved nyt slidlag på Venusvej.

Vi følger løbende op på disse ting og kontakter kommunen, når vi bliver opmærksom på ting, der bør rettes op på. Der sker også noget, men det kan godt tage noget tid.

### **Snerydning:**

Reglerne for snerydning er som sådan uændrede: Hvis man har et fortov eller en sti ud for sin grund, skal man rydde og salte/gruse dette, mens man ikke har nogen forpligtelse på kommunens veje.

Når det er sagt, vil jeg da opfordre til, at man rydder vejen ud for sin grund alligevel (hvilket de fleste da også gør). I vinter har problemet været til at overse.

### **Grønne områder og legepladser:**

Vore grønne områder vedligeholdes af vor trofaste entreprenør Henning Roed. Tak for det Henning. Vi håber, du holder i mange år endnu.

På sidste års generalforsamling blev det vedtaget at opgradere legepladsen ved Uranusvænget og nedtage legeredskaberne på de øvrige legepladser i takt med, at de bliver for dårlige.

Der er hjemkøbt nogle nye legeredskaber, og planen er, at de skal opsættes her i foråret samtidig med, at de bestående skal renoveres. Det arbejder et udvalg under bestyrelsen med, men tilbud om hjælp hertil modtages meget gerne.

### **Generelt indtryk af området:**

Når man går en tur i området, er det generelle indtryk, at vedligeholdelsen af huse og haver er fin.

Bestyrelsen får imidlertid fra tid til anden henvendelse om, at udseendet på og omkring en givet grund er skæmmende for kvarteret, at en hæk ikke er klippet ordentligt m.v.

Bestyrelsen har ingen mulighed for at gribe ind i dette, og vi ønsker ikke at optræde som hverken kommune eller politi.

Vi opfordrer til, at man holder ryddeligt på og omkring sin parcel, og hvis man har behov for at ”rode” lidt, f.eks. i forbindelse med en ombygning e.l., så stik hovedet ind til de nærmeste naboer og orienter om det.

Vi bør alle medvirke til, at vi stadig har et attraktivt kvarter at bo i.