

Beretning grundejerforening 2016

Nabohjælp:

På trods af at der er opsat skilte med nabohjælp, og mange er gået sammen om at etablere nabogrupper med det formål at forhindre indbrud, så sker det immervæk stadig – også i vort område.

Derfor endnu engang en opfordring til, at man går sammen i mindre grupper, der hjælper hinanden med at tømme postkasser under ferie og i det hele taget får huset til at se beboet ud. Sæt en timer på et par lamper, som tænder automatisk, når man er bortrejst. Alt hvad der signalerer, at huset er beboet og at vi holder øje med hinanden, er positivt.

Trygfonden har udsendt et spørgeskema vedr. forebyggelse af indbrud, som man beder om svar på. Der ligger et link hertil på vores hjemmeside, og jeg vil opfordre til, at man går ind og besvarer det.

Veje, stier, fortove og bevoksning:

På flere områder er der sket forbedringer i det forløbne år, men der mangler stadig noget før vi med rette kan kalde os et ”stjerne kvarter”:

1. Stierne i Antareskvarteret er blevet belagt med ny asfalt. Det er meget positivt og giver et fint indtryk af kvarteret. Stierne i Neptunkvarteret og Jupiterkvarteret er stadig ikke blevet behandlet. Bestyrelsen vil tilskrive kommunen og anmode om at få dette gjort.
2. Lunkerne (de vandfyldte områder efter regn) som er opstået efter den sidste overfladebehandling for 5 – 6 år siden. Kommunen har lovet at finde en løsning snarest muligt, men indtil videre er der intet sket. Bestyrelsen vil endnu engang påpege problemet over for kommunen, men jeg er bange for, at vi kommer til at finde os i problemet også fremover.
3. Beplantningen syd for Regulusvænget og mod Søndermarksvej. Der er foretaget en gennemgribende udtynding af beplantningen i plantebæltet ved Søndermarksvej og Regulusvænget samt langs Venusvej. Også andre steder i kvarteret er der sket udtynding. Jeg synes, det har pyntet, og det ser ud til, at kommunen agter at følge op år efter år.

Vi følger som sagt løbende op på disse ting og kontakter kommunen, når vi bliver opmærksomme på ting, der bør rettes op på.

Grønne områder og legepladser:

Vore grønne områder vedligeholdes af vor trofaste entreprenør Henning Roed. Tak for det Henning. Vi håber, du holder i mange år endnu.

På forrige års generalforsamling blev det vedtaget at opgradere legepladsen ved Uranusvænget og nedtage legeredskaberne på de øvrige legepladser i takt med, at

de bliver for dårlige.

Der er hjemkøbt nogle nye legeredskaber, som blev opsat i efteråret, så de er klar her til foråret. Vi mangler at få opsat en vippe og få renoveret rutschebanen, så skulle pladsen ved Uranusvænget være klar. Det har været nødvendigt at købe arbejdskraft udefra til opsætning af de nye redskaber. Det fremgår af regnskabet.

Generelt indtryk af området:

Når man går en tur i området, er det generelle indtryk, at vedligeholdelsen af huse og haver er fin.

Den årlige opfordring til at holde ryddeligt på og omkring egen grund skal imidlertid heller ikke mangle i år. Fjern papir, cigaretskodder, hundeefterladenskaber m.v. Så har jeg fået en henvendelse fra en beboer, der opfordrer til, at man tager hensyn til udesiddende naboer i forbindelse med græsslåning.

Bestyrelsen:

På generalforsamlingen sidste år blev Michael Andersen valgt som ny kasserer. Desværre blev Michael nødt til at melde fra på grund af stort arbejdspress i sit nye arbejde. Heldigvis var vor tidligere kasserer Lars Knapp villig til at hjælpe til i denne uheldige situation. Men det bliver jo ikke ved med at gå. Derfor foreslår bestyrelsen, at vi udliciterer opkrævningen af kontingent og betaling for tv-pakker til Dansk Kabel TV. Det fremgår af det forslag, som skal til debat og afstemning under pkt. 9 på dagsordenen, så det vender vi tilbage til.

Derudover har Helle Lykke måttet trække sig fra bestyrelsen, da hun er ved at flytte fra området. Der er derfor et ekstra punkt på dagsordenen med valg af 1 ekstra bestyrelsesmedlem under pkt. 7. Det vender vi også tilbage til.